

**FICHA DE INVENTARIO FISICO DE INMUEBLES
DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS**

DIA	MES	AÑO

UNIDAD EJECUTORA: _____

I. NOMBRE DE LA I.E. _____ COD MODULAR: _____

II. UBICACION:

DIRECCION: _____

MANZANA: _____ LOTE: _____ CENTRO POBLADO: _____

DISTRITO: _____ PROVINCIA: _____ DEPARTAMENTO: _____

III. CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE

1. DATOS GENERALES

1.1. MODALIDAD DE ADQUISICION _____

1.2. FECHA DE ADQUISICION _____

1.3. VALOR DE ADQUISICION _____

1.4. DOCUMENTO QUE ORIGINA LA ADQUISICION _____

1.5. NOTARIA _____

1.6. OTORGANTE/PROPIETARIO _____

1.7. ESTADO DE TITULO DE PROPIEDAD _____

2. TERRENO

2.1. AREA DEL TERRENO _____

2.2. VALOR DEL TERRENO _____

2.3. FECHA DE ADQUISICION _____

2.4. TIPO DEL TERRENO Urbano () Rural ()

2.5. FORMA Regular () Irregular ()

2.6. OBSERVACION: _____

2.7. CERCO PERIMETRICO Si () No () Medidas: _____

2.8. MEDIDAS Y COLINDANCIAS

Frente _____ ML Av./ calle _____

Derecha _____ ML Av./ Calle _____

Izquierda _____ ML Av./ Calle _____

Fondo _____ ML Av. /Calle _____

2.9. VALOR ARANCELARIO POR M2 _____

2.10. DISPONIBILIDAD

Libre Si () No ()

Ocupado Por Particulares () Por educadores () Por otro sector ()

3. EDIFICACION

3.1. TIPO DE MATERIAL PREDOMINANTE

Concreto, ladrillo, acero y otros materiales equivalentes (especificar) _____

Adobe, madera, quincha y otros materiales equivalentes (especificar) _____

3.2. NUMERO DE PISOS O NIVELES _____

3.3. NUMERO DE PABELLONES _____

3.4. ESTADO DE CONSERVACION Bueno () Regular () Malo ()

3.5. UBICACION GEOGRAFICA _____

3.6. AREA CONSTRUIDA _____ m2

3.7. VALOR DE LA CONSTRUCCION (S/.) _____

3.8. AREA LIBRE _____ m2

3.9. FECHA INICIO DE CONSTRUCCIÓN _____

3.10. VIDA UTIL APROX (Desde la fecha de inicio de Construcción) _____

4. SITUACION LEGAL

4.1. RR.PP. Inscrito: Si () No ()

4.2. FECHA _____

4.3. FICHA REGISTRAL _____

4.4. ASIENTO _____

4.5. PARTIDA REGISTRAL _____

4.6. PARTIDA ELECTRONICA _____

4.7. OFICINA REGISTRAL _____

4.8. MARGESI DE BIENES Inscrito: Si () No () Fecha: _____

4.9. EN LITIGIO Inscrito: Si () No ()

4.10. SBN Inscrito: Si () No () Fecha: _____

4.11. CODIGO SINABIP _____

4.12. DECLARACION DE AUTOVALUO N° _____ Fecha: _____

5. OBSERVACIONES
